



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,  
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ  
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**

Φ. Έργου : 289  
Ταχ. Δ/ση : Πλ. Καρύτση 12  
Ταχ. Κώδ. : 10561  
Πληροφ. : Σ. Αντωνόπουλος  
Τηλέφωνο : 210 3313467  
e-mail : [dmeempk@culture.gr](mailto:dmeempk@culture.gr)

**ΚΟΙΝ.:** ΟΚΤΑΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ  
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
Παρμενίδου 13, 11636 Αθήνα  
Τηλ. 2103642550  
email: [info@oktana.gr](mailto:info@oktana.gr)

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «**Αναδιαμόρφωση της εισόδου του αρχαιολογικού χώρου της Ελευσίνας και ανάδειξη του πέρατος της Ιεράς Οδού και των περι αυτού αρχαιοτήτων (κτήριο - στέγαστρο εισόδου - περιβάλλον χώρος)**», εργολαβίας «ΟΚΤΑΝΑ ΑΕ».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Το Π.Δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 7/Α/22-1-2018), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 32/2022 (ΦΕΚ 91/Α/9-5-2022) και ισχύει.
3. Το Π.Δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων.» (ΦΕΚ 130/Α/27-6-2023).
4. Το Ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α/7-8-2019) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των Κυβερνητικών Οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης».
5. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136506/3067/15-3-2020 Υπουργική Απόφαση «Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης» του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Τομέας Πολιτισμού), στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελών Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ 908/Β/17-3-2020), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/149474/3466/24-3-2020 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1021/Β/24-3-2020).
6. Την με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/482126/01-11-2024 (Ορθή επανάληψη 05-11-2024, ΑΔΑ: ΨΣ4846ΝΚΟΤ-ΞΜΒ) Απόφαση αποδοχής του υπ' αριθμ. 3/30-10-2024 Πρακτικού, κατακύρωσης του αποτελέσματος του ηλεκτρονικού διαγωνισμού και ανάθεσης του έργου «Αναδιαμόρφωση της εισόδου του αρχαιολογικού χώρου της Ελευσίνας και ανάδειξη του πέρατος της Ιεράς Οδού και των περι αυτού

αρχαιοτήτων (κτήριο - στέγαστρο εισόδου - περιβάλλον χώρος)» στην εταιρεία «ΟΚΤΑΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

7. Την από 10-12-2024 υπογραφέισα σύμβαση (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015947693 2024-12-10).
8. Τα άρθρα 11 και 21 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων του έργου του θέματος.
9. Τις εγκυκλίους του ΥΠΕΧΩΔΕ 36/2005, 20/2006, 23/2006 και το υπ' αριθμ. πρωτ. 20204 Α. Πλ. 2547/01-06-2005 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών για την διαχείριση των επί ελλασον δαπανών.
10. Τις υπ. αριθμ. 359881/10-12-2021 (ΦΕΚ 5983/Β/20-12-2021), 166653/27-05-2022 (ΦΕΚ 2735/Β/02-06-2022) και Δ11/334219/25-10-2022 (ΦΕΚ 5565/Β/31-10-2022) Αποφάσεις του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών και την Εγκύκλιο 1 με αρ. πρωτ. 17587/19-01-2022 του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών που αφορούν στον καθορισμό συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων.
11. Την με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/584489/16-12-2025 (ΑΔΑ: 6ΑΧΣ46ΝΚΟΤ-ΗΡ7) απόφαση έγκρισης του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος.
12. Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/78483/24-02-2026 Βεβαίωση Περαιώσης του έργου του θέματος με περαιώση του έργου στις 21-01-2026.
13. Το θεσμικό πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Και επειδή:

**A.** Ο 2<sup>ος</sup> ΑΠΕ συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 153 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, για να συμπεριληφθεί η πρόβλεψη επιπλέον ποσού της αναθεώρησης του έργου, όπως αυτή διαμορφώθηκε λαμβάνοντας υπ' όψη τις υπ. αριθμ. 359881/10-12-2021 (ΦΕΚ 5983/Β/20-12-2021), 166653/27-05-2022 (ΦΕΚ 2735/Β/02-06-2022) και Δ11/334219/25-10-2022 (ΦΕΚ 5565/Β/31-10-2022) Αποφάσεις του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών και την Εγκύκλιο 1 με αρ. πρωτ. 17587/19-01-2022 του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών που αφορούν στον καθορισμό συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων.

**B.** Είναι αναγκαία η έγκριση του 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ όπως συντάχθηκε από την Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο, για την ολοκλήρωση του έργου «Αναδιαμόρφωση της εισόδου του αρχαιολογικού χώρου της Ελευσίνας και ανάδειξη του πέρατος της Ιεράς Οδού και των περί αυτού αρχαιοτήτων (κτήριο - στέγαστρο εισόδου - περιβάλλον χώρος)».

## **Αποφασίζουμε**

Την έγκριση του 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «Αναδιαμόρφωση της εισόδου του αρχαιολογικού χώρου της Ελευσίνας και ανάδειξη του πέρατος της Ιεράς Οδού και των περί αυτού αρχαιοτήτων (κτήριο - στέγαστρο εισόδου - περιβάλλον χώρος)» όπως αυτός συντάχθηκε από την Διευθύνουσα Υπηρεσία της ΔΜΕΕΜΠΚ και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον Ανάδοχο.

Με τον 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ απορροφώνται απρόβλεπτα συνολικού ποσού 96.939,07 € και απομένουν 66.705,12 €, όπως εγκρίθηκε με τον 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ. Το οικονομικό αντικείμενο των εργασιών του 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ διαμορφώνεται στο ποσό των 1.254.605,43 € και δεν παρουσιάζει αύξηση του συμβατικού ποσού των εργασιών.

Ο 2<sup>ος</sup> ΑΠΕ κλείνει με αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά το ποσό των 138.635,98 € με ΦΠΑ που προκύπτει από την πρόβλεψη επί πλέον δαπάνης αναθεώρησης, ποσού 111.803,21 € πλέον ΦΠΑ.

Η συνολική δαπάνη του έργου σύμφωνα με τον 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των **1.493.626,78 €** χωρίς ΦΠΑ και συνολικά με το ΦΠΑ στο ποσό των **1.852.097,21 €**.

Συγκεκριμένα η δαπάνη του έργου αναλύεται ως εξής:

	ΑΡΧΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)	ΔΑΠΑΝΗ 1 <sup>ου</sup> ΑΠΕ (€)	ΔΑΠΑΝΗ 2 <sup>ου</sup> ΑΠΕ (€)
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	924.543,42	1.006.695,18	1.006.695,18
ΓΕ & ΟΕ 18%	166.417,82	181.205,13	181.205,13
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.090.961,24</b>	<b>1.187.900,31</b>	<b>1.187.900,31</b>
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	163.644,19	66.705,12	66.705,12
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	<b>1.254.605,43</b>	<b>1.254.605,43</b>	<b>1.254.605,43</b>
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	127.218,14	127.218,14	239.021,35
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.381.823,57</b>	<b>1.381.823,57</b>	<b>1.493.626,78</b>
ΦΠΑ 24%	331.637,66	331.637,66	358.470,43
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.713.461,23</b>	<b>1.713.461,23</b>	<b>1.852.097,21</b>

#### Εσωτερική Διανομή

1. Δ.Μ.Ε.Ε.Μ.Π.Κ. (Α1)
2. Τμήμα Έργων Μουσείων και Πολιτιστικών Κτιρίων
3. Επιβλέποντες
4. Γάλλου Α.
5. Γιαννόπουλος Ι.
6. Αρχείο (Αττάρτ)

Ο Προϊστάμενος της ΔΜΕΕΜΠΚ  
Κωνσταντίνος Φρισήρας